SUNG
PARTNERSHIP

TEGNINGSAFTALE

I denne tegningsaftale med tilhørende bilag finder du, som investor, det materiale, du anbefales at gennemgå forud for din beslutning om tegning af kapitalandele i Sung Partnership ApS. Materialet skal sikre, at du er oplyst om vilkår og betingelser vedrørende din investering samt informationer, som Sung Capital ApS er forpligtiget til at udlevere, inden du træffer endelig beslutning om investering.

Vi glæder os til snart at kunne byde dig velkommen ombord som investor i Sung Partnership ApS.

Har du spørgsmål til tegningsaftalen, så kontakt os endelig på oliver@sungcap.com, og/eller tlf. nr. +45 93 97 54 04.

INDHOLD

1.	**INDLEDNINGSVIS**	**4**
2.	**DETALJER OM INVESTOR**	**4**
3.	**TILSAGN**	**5**
4.	**INDBETALING AF TILSAGN**	**5**
5.	**KUNDEKENDSKABSDOKUMENTET**	**5**
6.	**ERKLÆRINGER OG GARANTIER**	**6**
7.	**FULDMAGT**	**6**
8.	**OPHØR AF TEGNINGSAFTALE**	**6**
9.	**LOVVALG OG VÆRNETING**	**6**
10.	**BEKRÆFTELSE AF TEGNINGSAFTALE**	**7**

BILAGSFORTEGNELSE

Nedenstående bilag til tegningsaftalen vedlægges separat.

Bilag 1:	Vedtægter for Sung Partnership ApS
Bilag 2:	Dokument med central information for Sung Partnership ApS
Bilag 3:	Bæredygtighedsrelaterede oplysninger for Sung Partnership ApS
Bilag 4:	Udbudsmateriale for Sung Partnership ApS

Investor (som defineret nedenfor) har dags dato indleveret denne tegningsaftale ("**Tegningsaftalen**") til Sung Capital ApS, CVR-nr. 45788660 ("**Forvalter**") med henblik på at blive kapitalejer ("**Investor**") i Sung Partnership ApS, CVR-nr. 45926931 ("**Fonden**").

1. INDLEDNINGSVIS

1.1 Investor skal for at blive Investor i Fonden indlevere til Forvalter:

(i) en udfyldt og underskreven version af Tegningsaftalen,

(ii) et udfyldt kundekendskabsdokument, som sendes via e-mail efter modtagelsen af denne Tegningsaftale, samt de heri nævnte, relevante dokumenter, og

(iii) en særskilt, udfyldt og underskreven erklæring om kvalificering som en semi-professionel investor, jf. § 5, stk. 5, nr. 2, i FAIF-loven.

2. DETALJER OM INVESTOR

2.1 Investor oplyser følgende til Forvalteren:

Investors fulde navn:	_____ (i denne Tegningsaftale benævnt "**Investor**")
Investors CVR/CPR-nummer:	_____
Investors firmaadresse/adresse:	_____ _____
Investors kontaktoplysninger:	Navn: _____ Tlf.nr.: _____ E-mail adresse: _____
Tilsagn, der anmodes om:	DKK: _____
Kun et tilsagn på mindst DKK 750.000,00 vil kunne bekræftes.	Antal anparter opgøres på baggrund af indre værdi i Fonden baseret på lukkekurserne ultimo indeværende måned. Indtrædelsesomkostninger, dækkende advokatomkostninger, gebyr til Erhvervsstyrelsen og transaktionsomkostninger for de efterfølgende værdipapirhandler, udgør 0,30% af tegningsbeløbet og modregnes i tegningsbeløbet ved opgørelse af tildelingen af antal anparter.

2.2 Forvalteren og Fondens behandling og videregivelse af persondataoplysninger er underlagt gældende ret, herunder Europa-Parlamentets og Rådets Forordning (EU) nr. 2016/679 af 27. april 2016 ("**Databeskyttelsesforordningen**"), og de personoplysninger, som Investor har afgivet til Forvalteren

og Fonden i forbindelse med indlevering af denne Tegningsaftale, behandles i overensstemmelse med intern privatlivspolitik.

3. TILSAGN

3.1 Ved underskrift af Tegningsaftalen giver Investor uigenkaldeligt tilsagn om at tegne Kapitalandele i Fonden på de vilkår, som fremgår af denne Tegningsaftale og vedtægterne for Fonden ("**Vedtægterne**"). Kun et tilsagn på mindst DKK 750.000,00 vil kunne bekræftes af Forvalteren.

3.2 Under forudsætning af at ændringerne ikke er til væsentlig ugunst for Investor, accepterer Investor, at Forvalteren - indtil og med det tidspunkt hvor investor har indbetalt sit tilsagn - efter eget skøn kan foretage ændringer i Vedtægterne, forvaltningsaftalen mellem Forvalteren og Fonden og eventuelle andre relevante dokumenter, og at Tegningsaftalen stadig vil være gældende efter ændringerne. Derefter kan ændringer foretages i overensstemmelse med Vedtægterne.

3.3 Hvis Tegningsaftalen ikke kan bekræftes af Forvalteren (eksempelvis hvis Investor ikke medvirker til Forvalterens indhentelse af oplysninger og dokumenter med henblik på kundekendskab), bortfalder Tegningsaftalen.

4. INDBETALING AF TILSAGN

4.1 Når Forvalteren har bekræftet Investors underskrevne Tegningsaftale og meddelt Investor dette, indbetaler Investor den nominelle selskabskapital i DKK svarende til Investors tilsagn, og tegner Kapitalandele i Fonden til den kurs fastsat af Forvalteren i overensstemmelse med denne Tegningsaftale.

4.2 Investor skal, senest den 5. bankdag efter at Forvalteren har bekræftet Investors underskrevne Tegningsaftale og meddelt Investor dette, indbetale hele Investors tilsagn til konto med de nedenfor angivne kontooplysninger:

Modtager: Sung Partnership ApS
Modtageradresse: Jagtvej 27, 1th, 2200 København N, Denmark
Bank: Danske Bank
Reg.nr.: 3409
Kontonummer: 14153373
Betalingsreference: "Tegning – [Investornavn]"
Overførselsgebyr: Eventuelt gebyr skal afholdes af Investor.
Kontooplysninger:

BIC/Swift: DABADKKK
IBAN: DK9630000014153373

5. KUNDEKENDSKABSDOKUMENTET

5.1 Forvalteren er forpligtet til at indhente en række oplysninger og dokumenter fra Investor i overensstemmelse med lov om forebyggende foranstaltninger mod hvidvask af udbytte og finansiering af terrorisme ("**Hvidvaskloven**"). Investor er forpligtet til at udfylde og levere kundekendskabsdokumentet, vedlagt Tegningsaftalen som Bilag 4, samt de heri nævnte, relevante dokumenter, til Forvalteren. Investor er endvidere forpligtet til, efter anmodning fra Forvalteren, at fremlægge de oplysninger og dokumenter, som Forvalteren i øvrigt måtte være, eller blive, forpligtet til at indhente efter Hvidvaskloven eller anden lovgivning.

6. ERKLÆRINGER OG GARANTIER

6.1 Ved underskrift af Tegningsaftalen garanterer og erklærer Investor følgende over for Forvalteren og Fonden:

a) at Investor har gennemgået Tegningsaftalen og modtaget tilhørende bilag, som oplistet under bilagsfortegnelsen, og

b) at Investor til enhver tid er forpligtet til umiddelbart efter at informere Forvalteren om ændringer til de kontakt- oplysninger, som er oplyst af Investor i afsnit 2.

7. FULDMAGT

7.1 Ved underskrift af Tegningsaftalen giver Investor ubetinget og uigenkaldeligt Forvalteren (med fuld substitutionsret) fuldmagt til at foretage følgende dispositioner, forudsat at Investors tilsagn om tegning af Kapitalandele i Fonden bekræftes af Forvalteren i overensstemmelse med Tegningsaftalen:

a) at Forvalteren på Fondens vegne kan træffe alle beslutninger vedrørende realisering af Fondens investeringsaktiver. Dette omfatter, men er ikke begrænset til, beslutninger om tidspunkter, metoder og vilkår for salg, afståelse, refinansiering eller anden disposition over sådanne aktiver. Forvalterens bemyndigelse udøves diskretionært og uden krav om forudgående samtykke fra Fonden, dog inden for rammerne af den til enhver tid gældende Investeringsstrategi samt Fondens og dens samlede investorers interesser,

b) at foranledige, at Ejerbogsføreren indfører Investor og dennes besiddelse af Kapitalandele i Ejerbogen,

c) hvis påkrævet, at registrere Investor som legal ejer og/eller reel ejer af Fonden i Erhvervsstyrelsens ejerregister,

d) at foretage ændringer til Fondens vedtægter, Tegningsaftalen eller andre aftaler eller dokumenter vedrørende Fonden, forudsat at ændringerne hverken forøger Investors forpligtelser eller formindsker Investors rettigheder over for Fonden, og

e) at foretage sådanne andre relevante handlinger på vegne af Investor, som Forvalteren måtte finde hensigtsmæssige eller nødvendige i forbindelse med tilsagnet og gennemførelsen af Tegningsaftalen.

8. OPHØR AF TEGNINGSAFTALE

8.1 Tegningsaftalen kan ikke tilbagekaldes når Investor er optaget som Investor i Fonden. Tegningsaftalen ophører dog senest 120 bankdage efter Investors underskrivelse af Tegningsaftalen, hvis indbetaling af tilsagn ikke er gennemført.

9. LOVVALG OG VÆRNETING

9.1 Denne Tegningsaftale er undergivet dansk ret, bortset fra sådanne regler under dansk ret, som måtte føre til anvendelsen af retsreglerne i en anden jurisdiktion end Danmark.

9.2 Enhver tvist eller uoverensstemmelse mellem parterne, der udspringer af denne Tegningsaftale, herunder i relation til dennes bestående, gyldighed, tidsmæssige udstrækning eller fortolkning, skal først forsøges løst ved gensidige, loyale og imødekommende forligsforhandlinger.

9.3 Såfremt der ikke er opnået enighed inden 20 bankdage efter, at forligsforhandlingerne er påbegyndt, er enhver af parterne berettiget til at indbringe tvisten for Byretten i København, som er aftalt værneting i første instans.

10. BEKRÆFTELSE AF TEGNINGSAFTALE

10.1 Forvalteren bekræfter ved sin underskrift af denne Tegningsaftale Investors anmodning om tilsagn. Investor bliver Investor med et tilsagn svarende til det af Forvalteren bekræftede tilsagn.

[Underskriftssider følger]
[Underskriftsside til Tegningsaftale vedrørende Fonden]

Sted:
Dato:
For og på vegne af Investor:

_____

Navn:

_____

Navn:

Ved Forvalterens underskrift af denne Tegningsaftale bekræfter Forvalteren hermed Investors tilsagn om at blive Investor i Fonden.

Sted:
Dato:

_____

Navn: Oliver Sung Eggertsen